

14 **casa tello**

Valle de Egüés Navarra. 1999 - 2001

ARQUITECTOS/ARCHITECTS:

Álvaro Soto Aguirre
Javier Maroto Ramos

Responsables del proyecto:

Angel Sevillano
Alexandra Boy

COLABORADORES/COLLABORATORS:

Arquitecto técnico: Pedro González
Constructora: Basilio Almandos Ilzauspe
Estructura: José Luis Gutiérrez

FOTOS: César San Millán

El proyecto se sitúa en un terreno muy pendiente en una urbanización de las afueras de Pamplona y trata de sacar ventaja de esta condición, evitando levantar la casa de manera que el desarrollo de la misma se adapte a la topografía. La casa tiene una orientación en su eje mayor Sudeste-Noroeste, siendo las vistas mejores las coincidentes con este eje hacia el lado inferior, es decir la orientación Sudeste.

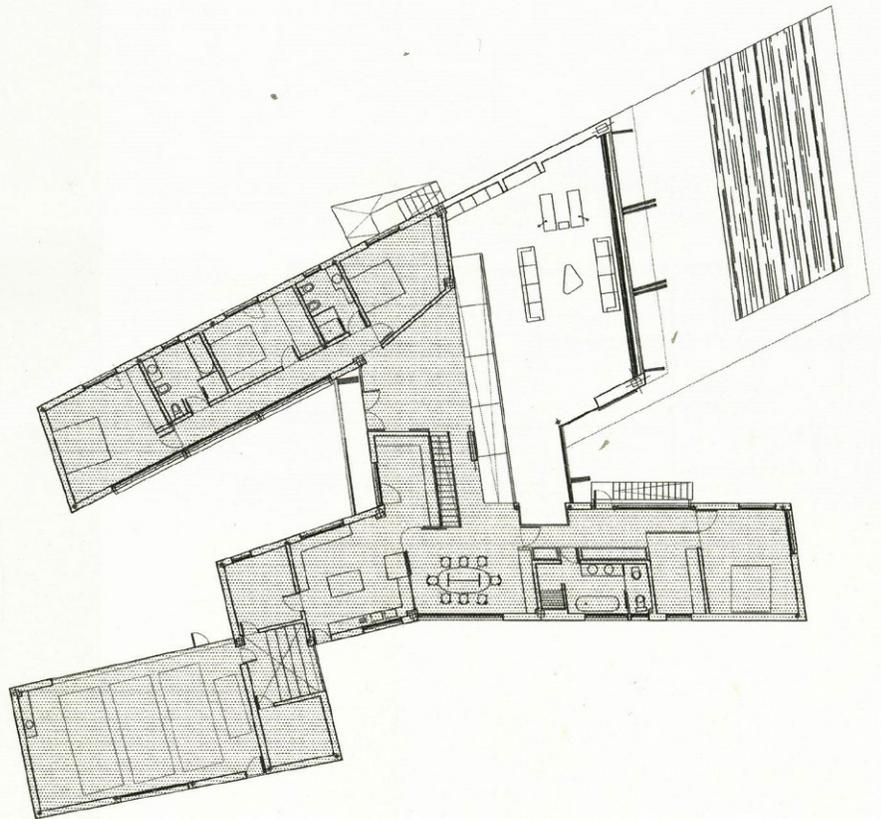
La coincidencia de las mejores vistas con la orientación Sudeste y la presencia invasiva de la casa que se está construyendo en la parcela vecina, hicieron que nuestro proyecto se pensara protegido de la visión directa de la construcción vecina sobre la casa y abriendo las mayores ventanas hacia las vistas y la luz. Las acciones que el proyecto realiza para lograr estos objetivos están muy claras en la sección del mismo, según la cual la casa se posa sobre el terreno, dando saltos de media planta y consiguiendo un control visual hacia el paisaje inferior.

El cierre visual con la casa vecina, coincidente con la orientación oeste, se lleva a cabo dejando el dormitorio principal al nivel de la entrada y por lo tanto este quedará elevado respecto del terreno hasta adelantarse lo suficiente en el aire para cerrar las vistas exteriores.

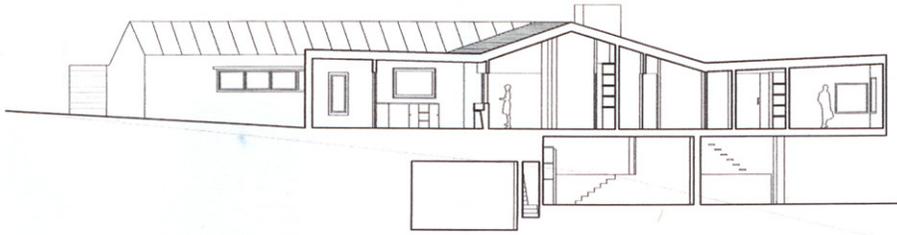
La planta se expande desde su centro, logrando mayor flexibilidad e independencia entre todos los elementos de la casa que comparten salón, cocina y vestíbulo y que se desmembran a partir del mismo. Esta casa de unos 400 m² construidos tiene una planta en forma de H lo que produce los cierres visuales necesarios hacia las parcelas vecinas y la apertura hacia las mejores vistas desde el centro.

Los acabados exteriores son de piedra en lajas, aparejadas en seco, que permitirán la construcción de un cierre que en ningún caso es mas que un chapado. Las carpinterías serán de madera de iroko que presenta una gran estabilidad y durabilidad a la intemperie. Las cubiertas inclinadas son de cinc lo que mejora grandemente el comportamiento de las cubiertas en un lugar de fuertes y abundantes lluvias.

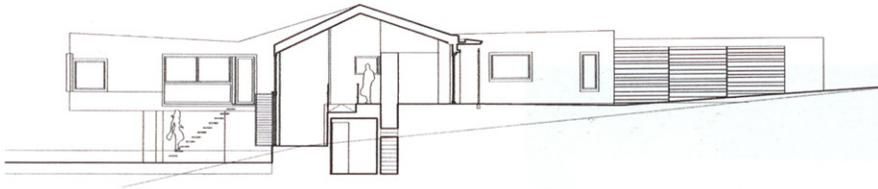
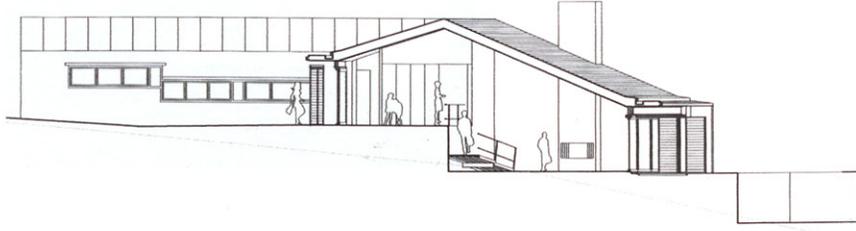
En el interior predominarán los chapados en madera en el salón y los suelos de hormigón pulido y tarima de madera. Los demás acabados serán sencillos con superficies pintadas al temple liso, puertas pintadas o de vidrio.



15 - PLANTA ALTA



16 - SECCIONES - ALZADOS



17 - SECCIÓN LONGITUDINAL

